

# Einladung

zur Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, 26. September 2018  
um 18.00 Uhr im Bürgersaal des Rathauses

**BITTE BEACHTEN SIE, DASS DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG BEREITS UM 18.00 UHR  
BEGINNT.**

## Tagesordnung / öffentlich:

TOP 1) Bürgerfragestunde

TOP 2) Baugesuche

- a) Flst. 57/3, Gemarkung Westhausen, Bahnhofstraße 13  
\* Ehemaliges Gasthaus „Bürgerstüble“; geplanter Einbau von zwei Wohnungen im ehemaligen EG Gastraum
- b) Flst. 60, Gemarkung Westhausen, Deutschordenstraße 38  
\* Montage einer indirekten Werbeanlage
- c) Flst. 207/2, Gemarkung Westhausen, Hofweg  
\* Neubau eines Zweifamilienhauses mit drei Garagen
- d) Flst. 175/6, Gemarkung Westhausen, Uhlandstraße 18  
\* Neubau eines Wohngebäudes mit Garage
- e) Flst. 135/4, Gemarkung Westhausen, Richard-Wagner-Straße 4  
\* Neubau einer Doppelgarage mit Fahrradraum, hier: veränderte Ausführung
- f) Flst. 183/6, Gemarkung Westhausen, Erich-Kästner-Straße 26  
\* Erstellung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
- g) Flst. 987/66, Gemarkung Westhausen, Sophie-Scholl-Straße 21  
\* Neubau Geräteschuppen an bestehende Garage
- h) Flst. 1028/16, Gemarkung Westhausen, Bonhoefferstraße 14  
\* Abfangung des Geländes durch 4 Pflanzsteinreihen übereinander –  
Gartenhütte < 40 m<sup>3</sup> außerhalb des Baufensters
- i) Flst. 219/23, Gemarkung Lippach, Am Rinnenbach 5  
\* Errichtung einer Doppelgarage
- j) Flst. 606, Gemarkung Lippach, Lindorf 8  
\* Neubau einer Güllegrube

TOP 3) Wasserschutzgebiete des GVWV Kapfenburg

- \* Anhörung im Rahmen der Ausweisung der Wasserschutzgebiete

TOP 4) Umbau und Erweiterung Kindergarten Lippach

- \* Information über den Zuschuss aus dem Ausgleichstock und Beschluss über die weitere Vorgehensweise sowie eine mögliche ELR-Förderantragstellung

TOP 5) Umbau und Erweiterung Kindergarten Reichenbach

- \* Farbgestaltung

TOP 6) Neubestellung des Gutachterausschusses der Gemeinde Westhausen

- TOP 7) Flächennutzungsplan des GVWV Kapfenburg - 2. Änderung „Kalvarienberg“
- \* Beratung und Stellungnahme zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Bedenken und Anregungen
  - \* Beauftragung der Vertreter der Gemeinde in der Verbandsversammlung des GVWV Kapfenburg
- TOP 8) Erneuerung der Chlorgasanlage im Wasserwerk Westhausen
- \* Beauftragung der Mitglieder des Gemeinderates für die Sitzung der Verbandsversammlung
- TOP 9) Nachrüstung der Regenüberlaufbecken (RÜB) im Gemeindegebiet Westhausen zum Messen des Entlastungsverhaltens mit Fernwirktechnik
- \* Beschluss über erneute Zuschussantragstellung
- TOP 10) Annahme von Spenden
- TOP 11) Anfragen, Bekanntgaben und Verschiedenes

Westhausen, den 17. September 2018

Markus Knoblauch  
Bürgermeister